

2送1紅股

怡保花園末季淨利1877萬

(吉隆坡22日讯) 怡保花园 (IGBB,5606,主板产业组) 截至2022年12月31日第四季净利大跌91.97%, 从2亿3376万6000令吉“缩水”至1876万7000令吉, 主要是前期脱售联营公司推高净利表现。

全年净利则按年微跌1.69%, 录得1亿5911万4000令吉。

不过, 第四季营业额按年攀升27.54%, 至3亿8319万1000令吉; 全年稳定升高38.84%至12亿9127万令吉。

怡保花园今日在文告指出, 第四季获利显著较前期减少, 主要是前期脱售联营公司推高当时获利所致。而去年10月至12月底

(第四季)期间, 零售产业投资和酒店业务稳定攀升, 仍带动整体盈利表现。

“展望未来, 鉴于生活成本及零售业务成本攀升, 公司审慎看待零售产业投资业务, 而在商业产业投资(办公楼)方面, 有迹象表明整体表现转佳, 公司将继续改善整体投资组合贡献。至于产业发展方面, 业务前景今年料续挑战, 公司将聚焦清理已竣工项目库存。”

另一方面, 该公司也建议以2配1比例, 发行4亿5271万3712股红股, 这也是回报股东长期支持最合适的方法。如一切顺利, 预期可在今年上半年完成发行红股计划。