

末季净利翻倍 怡保花园产托派息2.46仙

Clipped from: <https://www.enanyang.my/%E8%B4%A2%E7%BB%8F%E6%96%B0%E9%97%BB/%E6%9C%AB%E5%AD%A3%E5%87%80%E5%88%A9%E7%BF%BB%E5%80%8D-%E6%80%A1%E4%BF%9D%E8%8A%B1%E5%9B%AD%E4%BA%A7%E6%89%98%E6%B4%BE%E6%81%AF246%E4%BB%99>



（吉隆坡19日讯）怡保花园产托（IGBREIT，5227，主板产托股）摆脱疫情造成的困扰，2022财政年末季（截至12月底）净赚1亿4393万令吉，按年激增95.6%，并宣布派息2.46仙。

同时，该产托营业额按年增长24.59%，至1亿4872万令吉，而净产业收入逾1亿564万令吉，按年升12.79%。

怡保花园产托称，随着经济重开和租户销售表现改善，末季为租户提供的租金支援优惠减少，收入和盈利因而大起。

怡保花园产托在去年全年净赚3亿9616万令吉，按年飙升97.94%，而营收则按年增长39.27%，至5亿5641万令吉。其累积净产业收入为4亿2025万令吉，按年大起52.76%。

此外，该产托也宣布每单位派息2.46仙，除权日在2月7日，并在2月27日派发。

商业产托失色

另外，主要持有商业楼资产的怡保花园商业产托（IGBCR，5299，主板产托股），却交出净利下滑的失色成绩。

其2022财政年末季（截至12月底）净利按年下挫30.53%，至1332万令吉，而营业额为4944万令吉，增长6.88%。同期净产业收入为2727万令吉，按年跌16.09%。

ADVERTISEMENT

该产托全年累积净赚**6307**万令吉，按年飙升**186.53%**，同时营收为**1亿9043**万令吉，按年涨幅达**256.84%**。其累积净产业收入也按年暴增**210.48%**，至**1亿1362**万令吉。

同时，该产托也宣布每单位派息**1.49**仙，除权日在2月7日，并在2月27日派发。