

怡保花园产托派息 1.33 仙

(吉隆坡 26 日讯) 冠病疫情冲击商场，怡保花园产托 (IGBREIT, 5227, 主板产托股) 2021 财年首季净利萎缩 36% 至 4372 万令吉；上年同期净赚 6836 万令吉。

另外，首季营收也只有 9944 万令吉，比上年同期的 1 亿 2501 万令吉下滑 20%。

该产托同时宣布派息每单位 1.33 仙，除权和派发日分别落在 5 月 10 日及 31 日。

怡保花园产托周一发文告指出，首季总营收、净物业收入、税后盈利面临萎缩，归咎于提供租户租金折扣、停车场收入减少、应收账款减值拨备升高。

展望未来，该产托认为，我国政府落实的行动管控政策，如跨州禁令等，将继续影响商场人流量。

怡保花园产托周一涨 1 仙或 0.57%，闭市时报 1.77 令吉。