

產託改善

怡保花園首季多賺45%

(吉隆坡29日訊) 产托业务改善，推高怡保花园(IGBB,5606,主板产业组)净利走高，截至2019年3月31日止首季，该公司净利增45.10%至4944万7000令吉。

首季营业额起13.45%至3亿3376万3000令吉。

董事部透过文告表示，产托业务净收入增1%至1亿零350万令吉，商用产业出租率约80%，每英方呎为6令吉。

产业发展营业额增至4770万令吉，归功于产业认列部分较高，酒店业务营业额跌10%至6790万令吉，因较低入住率。

展望未来，该公司董事部表示，商场与办公楼仍未来仍有挑战，惟处于优质地点的资产不受影响，谷中城Southpoint办公楼49万英方呎在2018年7月竣工，可带来正面贡献。

柔佛谷中城在4月23日试运，出租率为80%。产业发展依旧挑战，酒店业务首季属于传统疲弱的表现，预期下半年可重新带动。