

租金高 成本低

怡保花園產託首季賺8288萬

(吉隆坡24日讯)受高租金收入和低营运成本烘托,怡保花园产托(IGBREIT,5227,主板产业投资信托组)截至2019年3月31日首季,净利微扬0.76%至8287万7000令吉,前期净赚8225万1000令吉。

同期营业额增长3.25%至1

亿4123万2000令吉,前期1亿3679万令吉。

派息2.4仙

该公司每股派息2.40仙,5月7日除权,5月9日享有。

高租金收入和更低营运成本,促使该公司产业收入增长7.3%至1亿零347万6000令吉。

展望未来,大马零售集团预测首季零售可增长3.1%,次季在开斋节期间可增长4.8%,第三和第四季各为3.9%和5.8%,预期全年可增长4.5%和录得1083亿令吉销售。

该公司将继续加强产托表现,改善谷中城和园中城购物体验,并时时强化资产和多元化租户群迎合变化的需求,务使收入稳定和持续为单位投资者创造长远价值。